



КОМИТЕТ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ПРИКАЗ

«25» сентября 2017 г.

г. Грозный

№ 30-17

Об утверждении охранного обязательства

В соответствии с пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры РФ от 1 июля 2015 г. № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о Комитете Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия от 29 декабря 2015 г. № 253,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить охранное обязательство собственника объекта культурного наследия регионального значения «Башня боевая – «Меци-бов»», расположенного по адресу: Чеченская Республика, Итум-Калинский район, низовье р. Гешичу (бывшее с. Щунды).

2. Направить копию настоящего приказа с копией утвержденного охранного обязательства собственнику объекта культурного наследия, а также в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике в течение трех дней со дня подписания настоящего приказа.

3. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Комитета Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия (далее – Комитет) в коммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного специалиста-эксперта отдела инспекции и государственного реестра Комитета М.А. Цуеву.

Председатель

И.Р. Молочаев

Приложение к приказу

от «25» сентября 2017 г. № 30-17.

УТВЕРЖДЕНО

Приказом Комитета Правительства
Чеченской Республики по охране и
использованию культурного наследия
от «25» сентября 2017 г. № 30-17.

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

«Башня боевая – «Меци-бов»»

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с
правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином
государственном реестре объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации:

2	0	1	4	1	0	3	0	9	5	1	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации**

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное
обязательство (далее - объект культурного наследия):

Имеется **V** Отсутствует

(нужное отметить знаком «V»)

При наличии паспорта объекта культурного наследия, он является неотъемлемой частью
охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство
вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: _____ изображений.
(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия / земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер. Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранный обязательство,

определяются **Комитетом Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия** на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. **ГБУ Аргунский государственный историко-архитектурный и природный музей-заповедник** в лице директора **Джабраилова Саид-Эмина Магомедовича** (далее - **Пользователь**) обязан обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, **Собственник (иной законный владелец)** обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трёх рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в **Комитет Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия**

Дальнейшее взаимодействие с **Комитетом Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия** **Собственник (иной законный владелец)** объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться **Собственником (иным законным владельцем)** объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. **Собственник (иной законный владелец)** земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

- обеспечивать неизменность внешнего облика;
- сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия);
- организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40 и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия **Собственник (иной законный владелец)** обязан:

- 1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;
- 2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
- 3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;
- 4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;
- 5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного

назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать **Комитет Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия** обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, **Собственник (иной законный владелец)** осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом **Комитетом Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия Собственнику (иному законному владельцу)** объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются **Комитетом Правительства Чеченской**

народов Российской Федерации, а также требования к её распространению устанавливаются **Комитетом Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия** и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом **Комитета Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия** устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) её возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности Собственника (иного законного владельца)

23. Для **Собственника (иного законного владельца)** устанавливаются обязанности:

- 1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;
- 2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. **Собственник, иной законный владелец, пользователи** объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

--

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

201410309510005

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



03.09.2013

Дата съемки (число,месяц,год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Башня боевая - "Меци-бов"

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

XIV-XVI вв.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Правительства Чеченской республики "Об отнесении памятников истории и культуры на территории Чеченской Республики к объектам культурного наследия регионального значения" № 231 от 03.09.2013 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Чеченская Республика, Итум-Калинский район, низовье р. Гишичу (бывшее с. Щунды)

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Начинается в точке «1», и далее идёт по часовой стрелке прямыми участками от точки к точке, возвращаясь к исходной точке «1». Расстояние от поворотной точки «1» до поворотной точки «2», по направлению восток - 8,64 м.; от точки «2» до точки «3» по направлению юг - 8,64 м.; от точки «3» до точки «4» по направлению запад - 9,12 м. и от точки «4» до исходной точки «1» по направлению север - 8,03 м. Координаты поворотных точек границы памятника представляются в местной системе координат. Общий периметр границы территории

составляет 34,43 м. Площадь территории памятника: $S = 74,0 \text{ м}^2$ (См. Таблицу №1).

- Приказ Департамент по охране и использованию культурного наследия (памятников истории и культуры) Чеченской республики Министерства культуры Чеченской республики № 11-П от 13.02.2013 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Боевая башня представляет собой в плане квадратное (4,80 x 4,80 м.) сооружение. Стены сложены из хорошо обработанных камней разной формы и величины, путём их тщательной подборки на известково-глиняном растворе. Башня ориентирована стенами по сторонам света, 4-х этажная и достигает в высоту до 14-16 метров. Башня стоит на склоне, поэтому стены имеют разную высоту. Кровля и межэтажные перекрытия отсутствуют. Кверху башня суживается. В верхнем этаже с 4-х сторон из стены выступают по две каменные консоли с квадратными отверстиями между ними, которые являлись кронштейнами для удержания балкончиков-машикулей. Машикули не сохранились. В интерьере башни видны угловые (замковые) камни, связывающие две смежные стены. Входной проем организован со 2-го этажа на южном фасаде. На башне имеются петроглифы. В стенах башни многочисленные узкие бойницы для огнестрельного боя и редкие арочные проёмы. Проёмы выполнены путём напуска камней с замковым камнем по середине, а также один оконный проём из цельной арочной плиты. С восточной стороны у основания пробоина с человеческий рост. Предметом охраны башни являются: - место расположения башни в его историческом ландшафтном окружении; - балкончики - машикули; - местоположение, габариты, конфигурация дверного и оконных проёмов, бойниц (проёмы выполнены путём напуска камней с замковым камнем по середине, а также один оконный проём из цельной арочной плиты); - материал капитальных стен: камень-сланец; - интерьер башни: замковые-угловые камни; расширение проемов изнутри в виде стрельчатой арки; - каменные консоли с квадратными отверстиями между ними; - петроглифы в виде спиралевидных и солярных знаков; - культурный слой, в пределах границ территории и объекта.

- Приказ Департамент по охране и использованию культурного наследия (памятников истории и культуры) Чеченской республики Министерства культуры Чеченской республики № 13-П от 13.02.2014 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Председатель Комитета Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия		Молочаев Ислам Ризванович
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

25 . 09 . 2017

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

«25» сентября 2017 г. № 30-17

АКТ
технического состояния объекта культурного наследия
«Башня боевая - «Меци-бов»»

№ _____ от « ____ » _____ 201__ г.

Представитель Комитета Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия, именуемый далее – Комитет, в лице Главного специалиста отдела научно-технической документации и экспертизы Гуйвик Татьяны Викторовны, в присутствии представителя Пользователя, заведующего отделом археологии и архитектуры АГИАП МЗ Умхаева Ибрагима Салавдиевича составили настоящий Акт по итогам проведения осмотра состояния объекта культурного наследия «Башня боевая - «Меци-бов»»

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

- 1.1. Наименование, категория историко-культурного значения Объекта:
«Башня боевая - «Меци-бов»»
- 1.2. Вид Объекта: **Памятник архитектуры.**
- 1.3. Местоположение (адрес) объекта: **Итум-Калинский район, низовье р. Гешичу (бывшее с. Щунды)**
- 1.4. Правообладатель (-ли) объекта: **ГБУ «Аргунский государственный историко-архитектурный и природный музей-заповедник».**
- 1.5. Год постройки или связанного с Объектом исторического события: **XIV - XVI вв.**
- 1.6. Этажность: **4 этажа**
- 1.7. Сведения об истории возникновения Объекта (связанных с ним исторических событиях): **нет.**

2. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

В результате осмотра технического состояния Объекта установлено следующее:

2.1. Общие сведения об объекте Объекта (характеристика состояния Объекта в целом, его архитектурных особенностей):

Расположена на левом берегу речки Шунди-Ахк на высоте около 50-ти метров на скальном грунте. Расстояние от речки Чанты-Аргун, где впадает Шунды-Ахк в верх по течению примерно в двух километрах.

Башня ориентирована стенами по сторонам света, южная сторона является фасадом. 4-х ярусная

Общая высота сохранившихся стен 14,35 м. размеры башни в плане: 4,0 х 4,0 м. толщина стен – 0,80 м. сохранились опоры под машикули, сами машикули разрушены с четырех сторон. Межэтажные и кровельные перекрытия не сохранились. Входной проем расположен с южной стороны, произвести обмеры не представляется возможным в связи с обрушением проема. Образовавшийся проем составляет ширину- 2,3 м. в высоту- 3,2 м. с восточной стороны распложены два окна. Нижнее окно находится на высоте 7,5 м. от земли, верхнее окно 10,5 м. окна размешены по середине башни. На восточной стене расположены две бойницы расстояние между бойницами 0,95 м. и находятся на уровне пола второго этажа. Наружные размеры бойниц: высота-0,20 м. ширина-0,15 м. Внутренние размеры: высота-0,45 м. ширина-0,35 м. размеры обоих бойниц одинаковые. Входной проем третьего этажа расположен с западной стороны, наружные размеры входного проема: высота-1,2 м. ширина- 0,7 м. внутренние размеры: высота-2,05 м. ширина-0,95 м. А также на южной стороне находится окно бойница, размеры: наружные - высота 0,5 м. ширина 0,4 м. внутренние- высота 1,1 м. ширина 0,6 м.

2.2. Состояние архитектурно-конструктивных элементов объекта:

а) общее: **удовлетворительное.**

б) фундаменты: **нет.**

в) цоколи и отмостки около них: **нет.**

г) входная лестница - площадка, ступени: **нет.**

д) стены наружные: **Сложена из хорошо растесанного с лицевой стороны камня с порядовкой. Кладка с лицевой стороны выполнена тщательно с заметным сужением кверху. Высота стен 9.60 м. Толщина кладки стен – 1,0 м.**

е) крыша (стропила, обрешетка, кровля, водосточные желоба и трубы): **отсутствуют.**

ж) главы, шатры, их конструкция и покрытие: **нет.**

з) внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, украшения, карнизы, колонны, пилястры, лепнина, скульптура): **на северной стене, на самом веру, нависает боевой балкончик-машикуль.**

2.3. Состояние внутренних архитектурно-конструктивных и декоративных элементов Объекта:

а) общее состояние: **неудовлетворительное.**

б) перекрытия (плоские, сводчатые): **отсутствуют.**

в) полы: **отсутствуют.**

г) стены внутренние, их состояние, связи: **неудовлетворительное.**

д) столбы, колонны: **нет.**

е) дверные и оконные проемы, их заполнения: входные проемы на 1-й, 3-й и 4-й этажи организованы с фасадной, восточной стороны. Проемы выполнены с арочным завершением.

ж) лестницы и крыльца: отсутствуют.

з) лепные, скульптурные и декоративные украшения: нет.

и) живопись (монументальная и станковая, материал, сюжет): нет.

к) предметы прикладного искусства (в том числе мебель, осветительные приборы, резьба по дереву, металлу): нет.

л) отопление, вентиляция, канализация: нет.

2.4. Сад, парк, двор, малые архитектурные Формы, ворота и ограда, состояние территории: нет.

3. ПЛАН РАБОТ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТА И ЕГО ТЕРРИТОРИИ

В целях сохранения объекта культурного наследия и создания нормальных условий для его использования лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ обязано (обязаны) провести следующие работы:

№ п/п	Наименование исследовательской, проектно-сметной документации и производственных работ	Сроки выполнения
1.	Научно-исследовательские, изыскательские и проектные работы	2017-2019 гг
2.	Консервационные, ремонтные, реставрационные, противоаварийные работы	2017-2019 гг
3.	Работы на территории памятника	2017-2019 гг

Примечания: Производство работ разрешается только в соответствии с согласованной документацией, по письменному разрешению Комитета

4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПАМЯТНИКА

1. Памятник может быть использован «Собственником» только в туристско-экскурсионных целях с соблюдением условий, предусмотренных действующим федеральным законодательством.

2. Все подлинные материалы обследований, обмеров, фиксации, проектов заключений, отчетов, исполняемые проектными конторами или мастерскими реставрации памятников по заказу «Собственника», по мере их изготовления, передаются последним Комитету в 10-дневный срок после их получения, безвозмездно.

Фотофиксация

