



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ДЕПАРТАМЕНТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

П Р И К А З

« 13 » февраля 2014г.

г. Грозный

№ 10-п

Об утверждении границ территории
объектов культурного наследия
регионального значения,
расположенных на территории
Итум-Калинского района,
и режим их использования

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Чеченской Республики от 20 декабря 2006 года № 59-рз «Об объектах культурного наследия в Чеченской Республике», в целях обеспечения сохранения и государственной охраны объектов культурного наследия регионального значения,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы территории и режим использования земель объектов культурного наследия регионального значения, принятых на государственную охрану постановлением Правительства Чеченской Республики от 03 сентября 2013 г. № 231 и находящихся на территории Аргунского государственного историко-архитектурного и природного музея-заповедника:

- 1) «Нахарастский историко-архитектурный комплекс: Башни жилые», находящийся по адресу: Чеченская Республика Итум-Калинский район, ущелье Малхиста (бывшее Нахараст) (Приложение 1);

- 2) «Бенйистийский историко-архитектурный комплекс Башни жилые» находящийся по адресу: Чеченская Республика Итум-Калинский район, ущелье Малхиста (бывшее Бенйист) (Приложение 2);
- 3) «Башня боевая (Саканхойская)», находящийся по адресу: Чеченская Республика Итум-Калинский район, с. Хилдехарой (бывшее Саканйист) (Приложение 3);
- 4) «Башня жилая (Саканхойская)», находящийся по адресу: Чеченская Республика Итум-Калинский район, с. Хилдехарой (бывшее Саканйист) (Приложение 4);
- 5) «Башня жилая 1 (Пкъиерская)», находящийся по адресу: Чеченская Республика Итум-Калинский район, с. Хилдехарой (бывший хут. Пкъиера) (Приложение 5);
- 6) «Башня-убежище (Башен-Калинская)», находящийся по адресу: Чеченская Республика Итум-Калинский район, с. Башин-Кали (Приложение 6);
- 7) «Башня боевая (Горстхойская)», находящийся по адресу: Чеченская Республика Итум-Калинский район, с.Хилдехарой, (бывший хут. Горстхой). (Приложение 7).
- 8) Башня жилая №2 (Пкъиерская), находящаяся по адресу: Чеченская Республика Итум-Калинский район, с. Хилдехарой (бывший хут. Пкъиера) (Приложение 8).

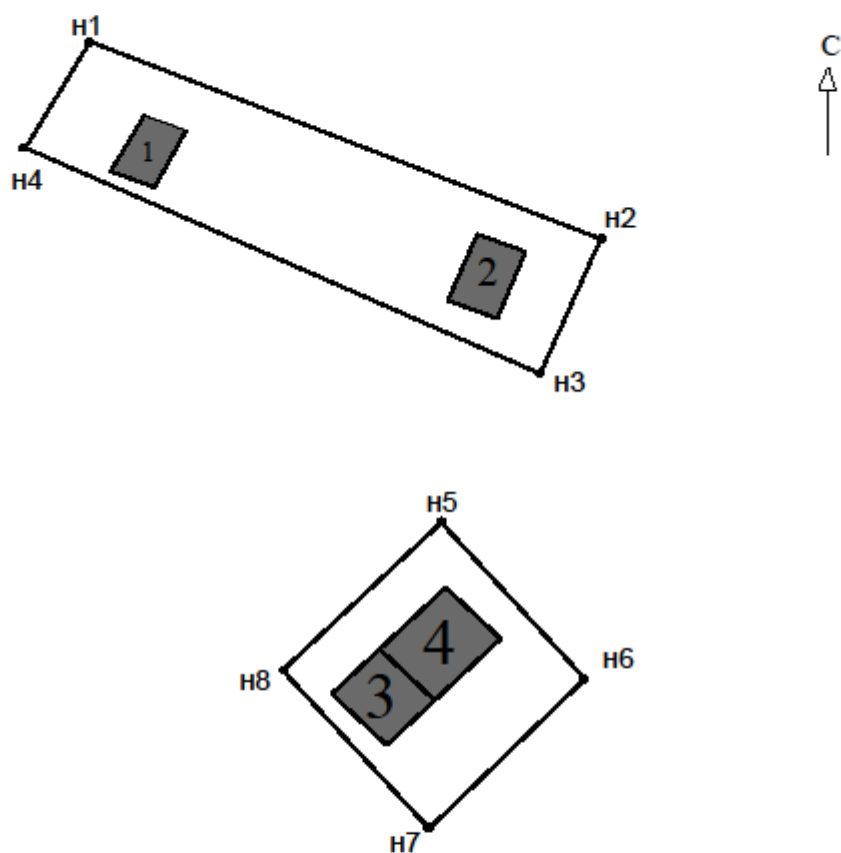
2. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела инспекции и государственного реестра Департамента по охране и использованию культурного наследия (памятников истории и культуры) Чеченской Республики П.А-С. Хуцуеву.

Директор



Г.А. Музакаев

Границы территории памятника
Нахарастский историко-архитектурный комплекс: Башни жилые



Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н 1	30903.68	278283.43
н 2	30871.64	278366.35
н 3	30849.76	278356.30
н 4	30886.43	278272.81
н 1	30903.68	278283.43
1	2	3
н 5	30576.35	278357.46
н 6	30550.98	278380.81
н 7	30526.68	278355.48
н 8	30552.37	278331.68
н 5	30576.35	278357.46

Условные обозначения :

- 1 - башня жилая № 1
- 2 - башня жилая № 2
- 3 - башня жилая № 3
- 4 - башня жилая № 4

Описание границы территории памятника Нахарастский историко-архитектурный комплекс: Башни жилые

В результате проведенной работы, граница территории жилой башни №№1,2 отображена на схеме условными знаками «1», «2», «3» и «4», являющихся поворотными точками. Граница территории памятника начинается в точке «1», и далее идет по часовой стрелке прямыми участками от точки к точке, возвращаясь к исходной точке «1».

Расстояние от поворотной точки «1» до поворотной точки «2», по направлению ЮВ – 88,90 м.; от точки «2» до точки «3» по направлению ЮЗ – 23,99 м.; от точки «3» до точки «4» по направлению СЗ – 91,28 м. и от точки «4» до исходной точки «1» по направлению СВ – 20,20 м.

Координаты поворотных точек границы памятника представляются в местной системе координат. Общий периметр границы территории памятника, жилая башня №5 составляет 224,37 м. Площадь территории памятника: $S = 1978,72 \text{ м}^2$. (См. Таблицу №1).

Таблица №1

№№	Название точки	Расстояние (м)	Координаты	
			X	Y
1	1	88,90	30903,68	278283,43
2	2		30871,64	278366,35
3	3	23,99	30849,76	278356,50
		91,28		
4	4	20,20	30886,43	278272,91
5	1		30903,68	278283,43

Граница территории жилых башен №№3,4 отображена на схеме условными знаками «5», «6», «7» и «8», являющихся поворотными точками. Граница территории памятника начинается в точке «5», и далее идет по часовой стрелке прямыми участками от точки к точке, возвращаясь к исходной точке «5».

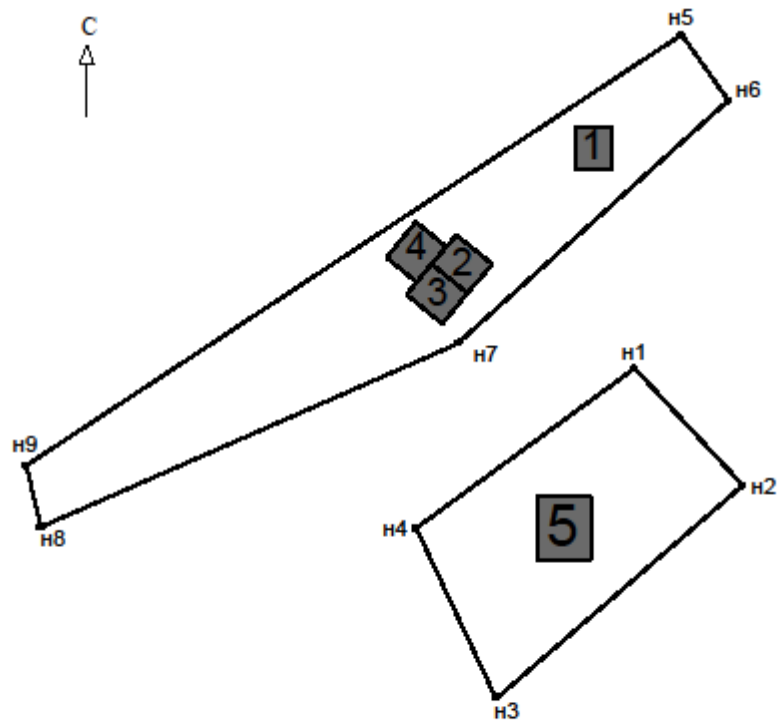
Расстояние от поворотной точки «5» до поворотной точки «6», по направлению ЮВ – 34,49 м.; от точки «6» до точки «7» по направлению ЮЗ – 35,10 м.; от точки «7» до точки «8» по направлению СЗ – 35,02 м. и от точки «8» до исходной точки «5» по направлению СВ – 35,21 м.

Координаты поворотных точек границы памятника представляются в местной системе координат. Общий периметр границы территории жилой башни №5 составляет 675,63 м. Площадь территории памятника: $S = 1221,51 \text{ м}^2$. (См. Таблицу №2).

Таблица №2

№ №	Название точки	Расстояние (м)	Координаты	
			X	Y
1	5	34,49	30576,35	278357,46
2	6		30550,98	278380,81
3	7	35,10	30526,68	278355,48
4	8	35,02	30552,37	278331,68
5	5	35,21	30576,35	278357,46

Границы территории памятника
*Бейистийский историко - архитектурный комплекс: Башни
жилые*



Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n 1	31494,69	276656,33
n 2	31439,59	276707,32
n 3	31339,08	276391,18
n 4	31419,44	276553,47
n 1	31494,69	276656,33
n 5	31927,12	276335,41
n 6	31901,73	276333,32
n 7	31807,69	276448,38
n 8	31736,96	276287,34
n 9	31760,74	276281,93
n 5	31927,12	276335,41

Условные обозначения :

- 1 - башня жилая № 1
- 2 - башня жилая № 2
- 3 - башня жилая № 3
- 4 - башня жилая № 4
- 5 - башня жилая № 5

Описание границы территории памятника Бенйистийский архитектурный комплекс: Башни жилые

В результате проведенной работы, граница территории жилой башни №5 отображена на схеме условными знаками «1», «2», «3» и «4», являющихся поворотными точками. Граница территории памятника начинается в точке «1», и далее идет по часовой стрелке прямыми участками от точки к точке, возвращаясь к исходной точке «1».

Расстояние от поворотной точки «1» до поворотной точки «2», по направлению ЮВ – 75,07 м.; от точки «2» до точки «3» по направлению ЮЗ – 153,75 м.; от точки «3» до точки «4» по направлению СЗ – 88,77 м. и от точки «4» до исходной точки «1» по направлению СВ – 127,61 м.

Координаты поворотных точек границы памятника представляются в местной системе координат. Общий периметр границы территории памятника, жилая башня №5 составляет 445,2 м. Площадь территории памятника: $S = 11327,46 \text{ м}^2$. (См. Таблицу №1).

Таблица №1

№№	Название точки	Расстояние (м)	Координаты	
			X	Y
1	1	75,07	31494,69	276656,53
2	2	153,75	31439,59	276707,52
3	3	88,77	31339,08	276591,18
4	4	127,61	31419,44	276553,47
5	1		31494,69	276656,53

Граница территории жилых башен №№ 1,2,3,4 отображена на схеме условными знаками «5», «6», «7», «8» и «9», являющихся поворотными точками. Граница территории памятника начинается в точке «5», и далее идет по часовой стрелке прямыми участками от точки к точке, возвращаясь к исходной точке «5».

Расстояние от поворотной точки «5» до поворотной точки «6», по направлению ЮВ – 31,17 м.; от точки «6» до точки «7» по направлению ЮЗ – 140,93 м.; от точки «7» до точки «8» по направлению запад – 175,89 м. от точки «8» до точки «9» по направлению север – 24,43 м. и от точки «9» до исходной точки «5» по направлению СВ – 303,21 м.

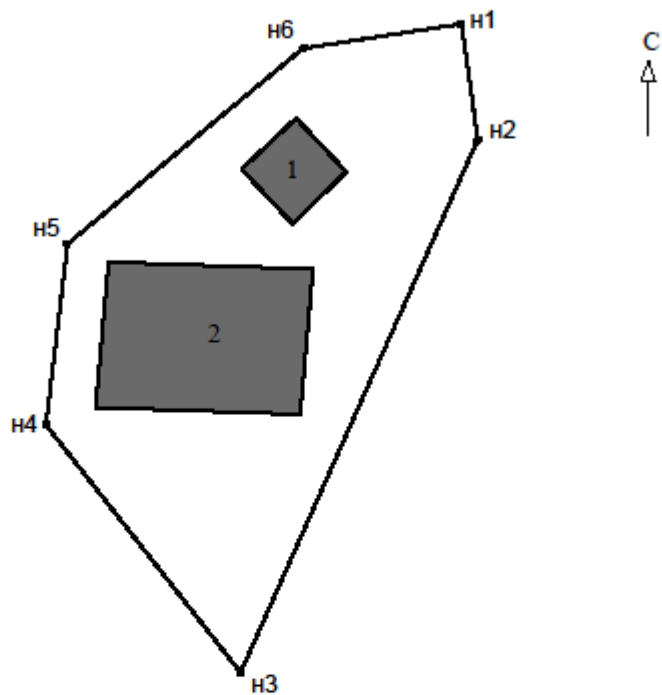
Координаты поворотных точек границы памятника представляются в местной системе координат. Общий периметр границы территории памятника, жилая башня №5 составляет 675,63 м. Площадь территории памятника: $S = 12208,54 \text{ м}^2$. (См. Таблицу №2).

Таблица №2

№ №	Название точки	Расстояние (м)	Координаты	
			X	Y
1	5	31,17	31927,12	276535,41
2	6	140,93	31901,75	276553,52
3	7	175,89	31807,69	276448,58
4	8	24,43	31736,96	276287,54
5	9	303,21	31760,74	276281,93
6	5		31927,12	276535,41

Приложение № 3
к приказу Департамента по
охране и использованию
культурного наследия
Чеченской Республики
от «__» _____ 2014г. № _

**Границы территории памятника
Башня боевая (Саканхойская)**



Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н 1	24482,25	297237,02
н 2	24475,75	297237,94
н 3	24445,78	297224,60
н 4	24459,70	297213,66
н 5	24469,88	297214,88
н 6	24480,87	297228,10
н 1	24482,25	297237,02

Условные обозначения :

- 1 - Боевая башня
- 2 - жилая башня

Описание границы территории памятника Башня боевая (Сакнхойская)

В результате проведенной настоящей работы, граница территории объекта отображена условными знаками «1», «2», «3», «4», «5 и «6», являющихся поворотными точками, и осуществлена их привязка к границе памятника. Граница территории памятника начинается в точке «1», и далее идет по часовой стрелке прямыми участками от точки к точке, возвращаясь к исходной точке «1».

Расстояние от поворотной точки «1» до поворотной точки «2», по направлению юг – 6,56 м.; от точки «2» до точки «3» по направлению ЮЗ – 32,80 м.; от точки «3» до точки «4» по направлению СЗ – 17,70 м. ; от точки «4» до точки «5» по направлению север – 10,25 м.; от точки «5» до точки «6» по направлению СВ – 17,19 м. и от точки «6» до исходной точки «1» по направлению восток – 9,03 м.

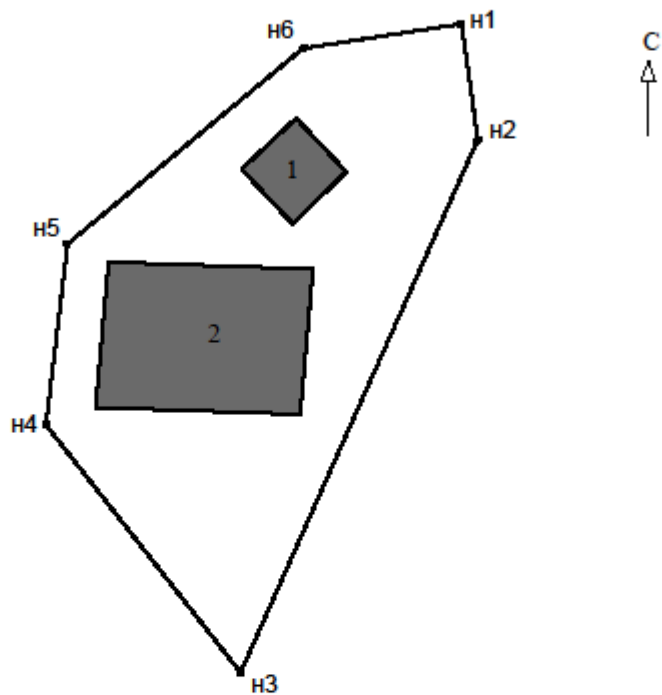
Координаты поворотных точек границы памятника представляются в местной системе координат. Общий периметр границы территории составляет 93,53 м. Площадь территории памятника: $S = 488,00 \text{ м}^2$. (См. Таблицу №1).

Таблица №1

№№	Название точки	Расстояние (м)	Координаты	
			X	Y
1	1	6,56	24482,25	297237,02
2	2	32,80	24475,75	297237,94
3	3	17,70	24445,78	297224,60
4	4	10,25	24459,70	297213,66
5	5	17,19	24469,88	297214,88
6	6	9,03	24480,87	297228,10
7	1		24482,25	297237,02

Приложение № 4
к приказу Департамента по
охране и использованию
культурного наследия
Чеченской Республики
от «__» _____ 2014г. № _

**Границы территории памятника
Башня жилая (Саканхойская)**



Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н 1	24482,25	297237,02
н 2	24475,75	297237,94
н 3	24445,78	297224,60
н 4	24459,70	297213,66
н 5	24469,88	297214,88
н 6	24480,87	297228,10
н 1	24482,25	297237,02

Условные обозначения :

- 1 - Боевая башня
- 2 - жилая башня

Описание границы территории памятника «Жилая башня (Саканхойская)»

В результате проведенной настоящей работы, граница территории комплекса отображена условными знаками «1», «2», «3», «4», «5 и «6», являющихся поворотными точками, и осуществлена их привязка к границе памятника. Граница территории памятника начинается в точке «1», и далее идет по часовой стрелке прямыми участками от точки к точке, возвращаясь к исходной точке «1».

Расстояние от поворотной точки «1» до поворотной точки «2», по направлению юг – 6,56 м.; от точки «2» до точки «3» по направлению ЮЗ – 32,80 м.; от точки «3» до точки «4» по направлению СЗ – 17,70 м. ; от точки «4» до точки «5» по направлению север – 10,25 м.; от точки «5» до точки «6» по направлению СВ – 17,19 м. и от точки «6» до исходной точки «1» по направлению восток – 9,03 м.

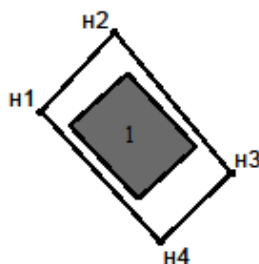
Координаты поворотных точек границы памятника представляются в местной системе координат. Общий периметр границы территории составляет 93,53 м. Площадь территории памятника: $S = 488,00 \text{ м}^2$. (См. Таблицу №1).

Таблица №1

№№	Название точки	Расстояние (м)	Координаты	
			X	Y
1	1	6,56	24482,25	297237,02
2	2	32,80	24475,75	297237,94
3	3	17,70	24445,78	297224,60
4	4	10,25	24459,70	297213,66
5	5	17,19	24469,88	297214,88
6	6	9,03	24480,87	297228,10
7	1		24482,25	297237,02

Приложение № 5
к приказу Департамента по
охране и использованию
культурного наследия
Чеченской Республики
от «__» _____ 2014г. № __

**Границы территории памятника
Башня жилия № 1 (Пкъиерская)**



Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н 1	25882,43	295829,30
н 2	25869,77	295839,76
н 3	25863,61	295833,38
н 4	25873,34	295822,69
н 1	25882,43	295829,30

Условные обозначения :

1 - жилия башня

Описание границы территории памятника башня жилая №1 (Пкьиерская)

В результате проведенной настоящей работы, граница территории жилой башни №2 (Пкьиерская) отображена условными знаками «1», «2», «3» и «4», являющихся поворотными точками, и осуществлена их привязка к границе памятника. Граница территории памятника начинается в точке «1», и далее идет по часовой стрелке прямыми участками от точки к точке, возвращаясь к исходной точке «1».

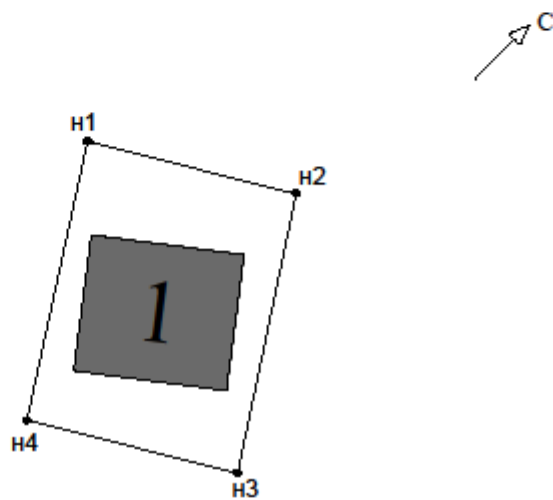
Расстояние от поворотной точки «1» до поворотной точки «2», по направлению СВ – 9,69 м.; от точки «2» до точки «3» по направлению ЮВ – 16,42 м.; от точки «3» до точки «4» по направлению ЮЗ – 8,87 м. и от точки «4» до исходной точки «1» по направлению СЗ – 15,87 м.

Координаты поворотных точек границы памятника представляются в местной системе координат. Общий периметр границы территории составляет 50.85 м. Площадь территории памятника: $S = 149,27 \text{ м}^2$. (См. Таблицу №1).

Таблица №1

№№	Название точки	Расстояние (м)	Координаты	
			X	Y
1	1	9,69	25882,43	295829,30
2	2		25869,77	295839,76
3	3	16,42	25863,61	295833,38
4	4	8,87		
5	1	15,87	25875,34	295822,69
			25882,43	295829,30

**Границы территории памятника
Башня - убежище (Башен - Калининская)**



Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n 1	39336,26	309467,55
n 2	39335,89	309469,01
n 3	39333,94	309468,60
n 4	39334,31	309467,13
n 1	39336,26	309467,55

Условные обозначения :

1 - башня - убежище

Описание границы территории памятника башня - убежище (Башен-Калинская)

В результате проведенной работы, граница территории памятника отображена на схеме условными знаками «1», «2», «3» и «4», являющихся поворотными точками. Граница территории памятника начинается в точке «1», и далее идет по часовой стрелке прямыми участками от точки к точке, возвращаясь к исходной точке «1».

Расстояние от поворотной точки «1» до поворотной точки «2», по направлению восток - 1,51 м.; от точки «2» до точки «3» по направлению юг - 1,99 м.; от точки «3» до точки «4» по направлению запад - 1,52 м. и от точки «4» до исходной точки «1» по направлению восток - 1,99 м.

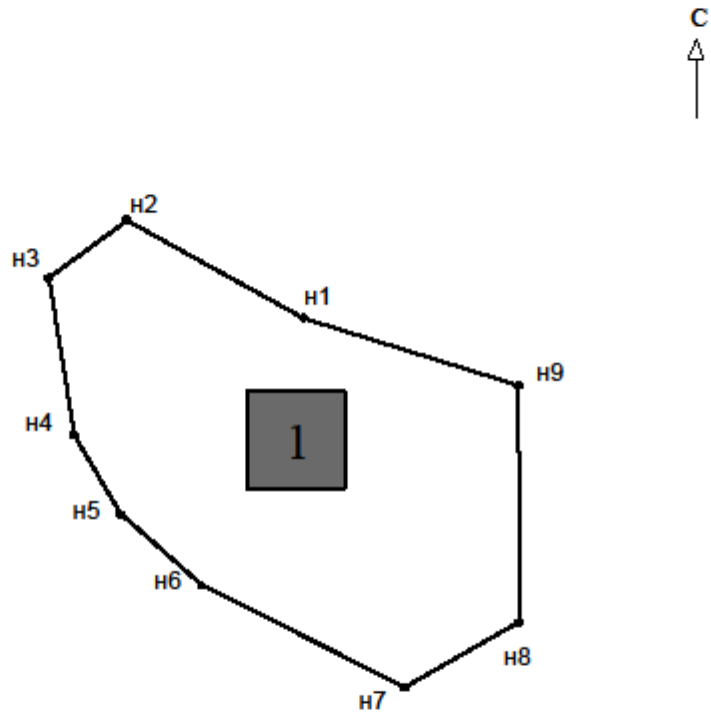
Координаты поворотных точек границы памятника представляются в местной системе координат. Общий периметр границы территории памятника составляет 7,01 м. Площадь территории памятника: $S = 3,0 \text{ м}^2$. (См. Таблицу №1).

Таблица №1

№№	Название точки	Расстояние (м)	Координаты	
			X	Y
1	1	1,51	39336,26	309467,55
2	2	1,99	39335,89	309469,01
3	3	1,52	39333,94	309468,60
4	4	1,99	39334,31	309467,13
5	1		39336,26	309467,55

Приложение № 7
к приказу Департамента по
охране и использованию
культурного наследия
Чеченской Республики
от «__» _____ 2014г. № _

**Границы территории памятника
Башня боевая (Горстхойская)**



Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n 1	21138.46	297120.20
n 2	21149.59	297135.37
n 3	21130.62	297169.61
n 4	21117.58	297211.34
n 5	21071.73	297211.51
n 6	21059.00	297189.27
n 7	21078.97	297149.75
n 8	21092.77	297134.04
n 9	21107.88	297125.16
n 1	21138.46	297120.20

Условные обозначения :

1 - Боевая башня

Описание границы территории памятника Башня боевая (Горстхойская).

В результате проведенной работы, граница территории памятника отображена на схеме условными знаками «1», «2», «3», «4», «5», «6», «7», «8» и «9», являющихся поворотными точками. Граница территории памятника начинается в точке «1», и далее идет по часовой стрелке прямыми участками от точки к точке, возвращаясь к исходной точке «1».

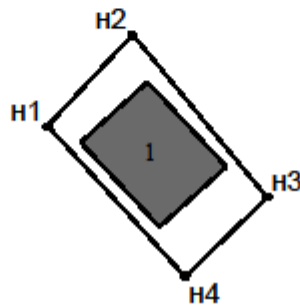
Расстояние от поворотной точки «1» до поворотной точки «2», по направлению СЗ – 39,14 м.; от точки «2» до точки «3» по направлению ЮЗ – 18,81 м.; от точки «3» до точки «4» по направлению юг – 30,98 м.; от точки «4» до точки «5» по направлению ЮВ – 17,52 м.; расстояние от поворотной точки «5» до поворотной точки «6», по направлению ЮВ – 20,91 м.; от точки «6» до точки «7» по направлению ЮВ – 44,28 м.; от точки «7» до точки «8» по направлению СВ – 25,63 м.; от точки «8» до точки «9» по направлению север – 45,85 м. и от точки «9» до исходной точки «1» по направлению запад – 43,72 м.

Координаты поворотных точек границы памятника представляются в местной системе координат. Общий периметр границы территории памятника составляет 286,84 м. Площадь территории памятника: $S = 5146 \text{ м}^2$. (См. Таблицу №1).

Таблица №1

№ №	Название точки	Расстояние (м)	Координаты	
			X	Y
1	1	39,14	21138,46	297120,20
2	2	18,81	21149,59	297135,37
3	3	30,98	21130,62	297169,61
4	4	17,52	21117,58	297211,34
5	5	20,91	21071,73	297211,51
6	6	44,28	21059,00	297189,27
7	7	25,63	21078,97	297149,75
8	8		21092,77	297134,04

Границы территории памятника
Башня жилая № 2 (Пкъиерская)



Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н 1	25882,43	295829,30
н 2	25869,77	295839,76
н 3	25863,61	295833,38
н 4	25875,34	295822,69
н 1	25882,43	295829,30

Условные обозначения :

1 - башня жилая № 2

Граница территории башни жилой №2 (Пкъиерская) отображена условными знаками «5», «6», «7» и «8», являющихся поворотными точками, и осуществлена их привязка к границе памятника. Граница территории памятника начинается в точке «5», и далее идет по часовой стрелке прямыми участками от точки к точке, возвращаясь к исходной точке «5».

Расстояние от поворотной точки «5» до поворотной точки «6», по направлению СВ – 10,45 м.; от точки «6» до точки «7» по направлению ЮВ – 12,79 м.; от точки «7» до точки «8» по направлению ЮЗ – 10,99 м. и от точки «8» до исходной точки «5» по направлению СЗ – 12,39 м.

Координаты поворотных точек границы памятника представляются в местной системе координат. Общий периметр границы территории составляет 46,62 м. Площадь территории памятника: $S = 134,73 \text{ м}^2$. (См. Таблицу №2).

Таблица №2

№№	Название точки	Расстояние (м)	Координаты	
			X	Y
1	5	10,45	26086,97	295906,82
2	6		26093,44	295915,01
3	7	10,99	26083,26	295922,75
4	8		26076,78	295913,87
5	5	12,39	26086,97	295906,82

РЕЖИМ
использования земельного участка в границах территории
объектов культурного наследия регионального значения,
расположенных в Итум-Калинском районе.

В границах территории объекта культурного наследия **запрещается:**

Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия и его территории;

Размещение рекламы, вывесок, построек и автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.

В границах территории объекта культурного наследия и его территории **разрешается:**

Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории: реставрация, ремонт, воссоздание (в случае утраты) на основании письменного разрешения на проведение указанных работ, выданного департаментом по охране и использованию культурного наследия (памятников истории и культуры) Чеченской Республики, и в соответствии с документацией, получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы;

Благоустройство и озеленение в границах территории объекта культурного наследия, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

Для объекта культурного наследия и границ его территории необходимо обеспечить визуальное восприятие объекта культурного наследия в его исторически сложившейся среде с основных видовых точек.

Директор



Г.А. Музакаев